

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON 10
OPĆINSKI SUD U LIVNU
Broj: 68 0 Ip 020488 16 Ip 2
Livno, 10.11.2016.. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA
"HERCEGBOSANSKE ŠUME" d.o.o.
DIREKCIJA KUPRES

15-11-2016.			
Org. broj	Broj	Priloga	Vrijednost
01/6			

OPĆINSKI SUD U LIVNU, po sucu Midhad Osmančaušević, u ovršnome postupku tražitelja ovrhe ŠGD "HB Šume" D.O.O. Kupres, zastupan po pun. Marici Vrgoč iz Kupresa, protiv ovršenika " Drvo " D.O.O. Glamoč, zastupana po pun. Goranki Marijanac odvjetnik iz B. Luke, radi naplate na novčanim potraživanjima, donio je dana 10.11.2016. sljedeći:

ZAKLJUČAK o prodaji nekretnine

1. Određuje se prodaja usmenom javnom dražbom nekretnine označene kao k.č. br. 25 „ Đuguša „, livada IV Klase, površine 4.225 m², k.l. br. 29/1 „ Ajazma „, livada II klase, površine 2.153 m², k.č. br. 29/1 „ Ajazma „, livada III klase, površine 1192 m², k.č. br. 432 „ Ajazma „, livada II klase, površine 3.133 m², k.č. abr. 432 „ Ajazma „, livada III . klase, površine 2349 m², k.č. br. 442/ 1 „ Ajazma „, livada III. Klase, površine 3473 m², k.č. br. 442/1 „ Ajazma „, livada IV klase, površine 7043 m², k.č. br. 442/6 „ Ajazma „, privredna zgrada (poslovna zgrada u privredi) 0 klase, površine 5809 m², na k.č. 442/6 K.O. Glamoč, Pl. Br. 1883, sve ukupne površine od 29.377 m², upisane u Pl.br. 1883 K.O. Glamoč, posjednik ovršenik „ Drvo „, d.o.o. Glamoč sa 1 / 1 dijela .
Nekretnina iz točke 1. vlasništvo je „ Drvo „, d.o.o. Glamoč, s dijelom od 1 / 1, na kojoj je upisano založno pravo u korist tražitelja ovrhe ŠGD „ HB Šume „, d.o.o. Kupres . Nekretnina se nalazi u posjedu ovršenika i slobodna je od stvari.
2. Vrijednost nekretnine utvrđuje se u iznosu od 2.840.480,90 KM.
3. Na prvome ročištu za prodaju usmenom javnom dražbom nekretnina se ne može prodati ispod ½ ustvrđene vrijednosti iz točke 3.
4. Na ročištu za javnu dražbu kao kupci mogu sudjelovati osobe koje su do početka dražbe položile osiguranje koje iznosi 10.000,00 KM. Prije početka dražbe ove su osobe dužne Sudu predati dokaz da su osiguranje platile na račun broj . Primateelj JRR za polog jamčevina, svrha uplate : polog, vrsta prihoda : 722611, broj računa 1610200033560449, budžetska organizacija : 140 2001, šifra općine 055. Ponuđačima čija ponuda nije prihvaćena, osim za tri najbolja ponuđača, vratit će se osiguranje odmah nakon zaključenja javne dražbe. Ročište za javnu dražbu bit će održano i kad nazoči samo jedan ponuđač.
5. Ponuđač s najvišom ponudom na ročištu plaća ukupnu prodajnu cijenu umanjenu za položeno osiguranje polaganjem cijene Sudu u roku od 30 dana. Ukoliko ponuđač s najvećom ponudom ne deponira prodajnu cijenu u ovome roku, Sud će zaključkom proglasiti prodaju tome ponuđaču nevaljanom i novim zaključkom odrediti da je nekretnina prodana drugome po redu ponuđaču koji treba u roku od 30 dana od

dana primitka ovoga zaključka Sudu deponirati prodajnu cijenu. Ukoliko drugi ponuđač ne položi cijenu u predviđenome roku, Sud primjenjuje ova pravila i na trećeg ponuđača. U slučaju da sva tri ponuđača s najvišom ponudom ne ispune svoje obveze plaćanja prodajne cijene u određenim rokovima, Sud će oglasiti da prvo ročište nije uspjelo i zakazati drugo ročište u roku od 30 dana.

6. Shodno odredbi članka 75. stavak 1. i 2. Zakona o ovršnome postupku („Sl. novine FBiH“ br. 32/03 i 33/06) kupac preuzima uslužnosti i stvarne terete na predmetnoj nekretnini.
7. Troškove poreza i pristojbe u svezi s prodajom nekretnine plaća kupac.
8. Ročište za prodaju nekretnine održat će se dana **12.12.2016. godine u 13 sati, u zgradi OPĆINSKI SUD U LIVNU, soba broj 109**, na koje se pozivaju tražitelj ovrhe, ovršenik i zainteresirane osobe kao kupci.
9. Ovaj će Zaključak biti objavljen na oglasnoj ploči Suda, a stranka može o svome trošku zaključak objaviti i u sredstvima javnoga informiranja.

Pouka o pravnome lijeku:

Protiv ovoga zaključka nije dopušten pravni lijek.

Sudac
Miħhad Osmančaušević

